

Brf: Magnolian 2  
Org nr: 769622-8613  
Datum: 2016-06-15

### **§ 1. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd)**

9 medlemmar närvarande vid årsstämman vilket bekräftas i bifogad röstlängd.

### **§ 2. Val av stämмоordförande**

Martin Dahlö valdes till ordförande.

### **§ 3. Anmälan av ordförandens val av sekreterare**

Roland Prinz valdes till sekreterare.

### **§ 4. Fastställande av dagordningen**

Stämman godkänner dagordningen.

### **§ 5 Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet, tillika rösträknare**

Jan Lundmark och Åke Sörås valdes.

### **§ 6 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**

Denna ordinarie föreningsstämma konstaterades vara i behörig ordning sammankallad.

### **§ 7 Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Alla närvarande fick två minuter att läsa igenom årsredovisningen varpå Olle Paulsson från SBC föredrog den.

### **§ 8 Föredragning av revisionsberättelsen**

Olle Paulsson från SBC föredrog revisionsberättelsen.

### **§ 9 Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen**

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen så som de är intagna i årsredovisningen.

### **§ 10 Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning**

Olle Paulsson från SBC föredrog förslaget till resultatsdisposition som det presenteras i årsredovisningens förvaltningsberättelse.

Föreningsstämman beslutade att till förfogande stående resultatsmedel disponeras enligt förslaget.

### **§ 11 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**

Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret 2015.

### **§ 12 Beslut om arvoden**

Förslaget att styrelsens arvoden skulle uppgå till 56 000 fastställdes av stämman.

### § 13 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen, bestående av Kristina Lund, framförde följande förslag till styrelseledamöter:

Martin Dahlö, ordinarie  
Johan Hedström, ordinarie  
Roland Prinz, ordinarie  
Åke Sörås, ordinarie  
Gunnar Höistad, ordinarie  
Per Ekroth, suppleant

Jan Lundmark avgår från styrelsen.

Följande styrelse valdes av stämman:

#### **Ordinarie:**

Martin Dahlö  
Johan Hedström  
Roland Prinz  
Åke Sörås  
Gunnar Höistad

#### **Suppleanter:**

Per Ekroth

### § 14 Val av revisorer och suppleant

Stämman beslutade att fortsätta med Deloitte.

### § 15 Val av valberedning

Sittande styrelse valdes i brist på andra alternativ som valberedning.

### § 16 Genomgång av händelser under året

#### **§ 16.1 JM:s efterbesiktning**

Det har utförts en del arbete för att åtgärda brister som upptäckts i samband med slutbesiktningen som genomfördes 2014. Dessa åtgärder har kontrollerats och godkänts varefter de blev färdiga.

#### **§ 16.2 Färdigställande av ny del på innergården**

Arbetet med att göra klart innergården har fortsatt under 2015 och anses så gott som klart. Det kommer att installeras nya grillar under 2016, men i övrigt är grusplanen klar.

#### **§ 16.3 Avslutat arbetet med att undersöka nytt sophus**

Efter att ha varit i kontakt med både kommunen och byggbolag lägger vi ner planerna för att bygga ett nytt sophus. Den tilltänkta platsen visade sig ligga för nära en korsning och skulle därför skymma sikten så ett bygglov skulle inte kunna gå att få. Det har inte hittats några alternativa bra platser heller.

## § 17 Inkomna motioner

## § 17.1 Laddningsstationer för elbilar och elcyklar

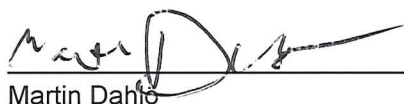
Vi kommer att undersöka möjligheterna för att installera ett antal laddningstationer för elbilar bland våra parkeringsplatser. Exakt utförande och typ undersöks tillsammans med installatör. Rättvisa modeller för hur kostnader för detta ska också undersökas. Ett alternativ är att man har en förhöjd månadsavgift på de platser som får laddningsstation installerad som ska täcka båda förbrukningen enligt schablon samt betala av installationen på ett antal år. Förslagsvis införskaffas ett fåtal platser först och byggs ut om efterfrågan ökar.

## §17.2 Utökning av antal cykelställ

Det är ständigt trångt i cykelställen och vi kommer att undersöka två-våningsställ i garaget. Eftersom man är begränsad av takhöjden så kan de inte installeras överallt på grund av rör som går i taket, men ett par längor borde gå att få in. Vi kommer att kontakta ett par olika försäljare och be dem komma och titta på möjligheterna.

Ordförande

Datum

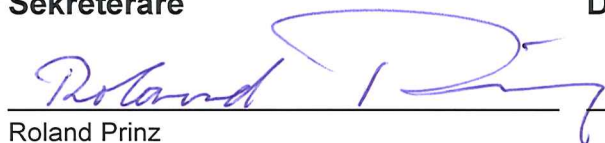


161023

Martin Dahlö

Sekreterare

Datum



16 10 26

Roland Prinz

Justeras

Datum



161023

Åke Sörås

Justeras

Datum



161025

Johan Hedström